

## **Checkliste zum Verkauf eines Grundstücks**

Bitte stellen Sie folgende Unterlagen vollständig zusammen:

---

### **Benötigte Unterlagen:**

- Flurkarte
  - Größenangabe in m<sup>2</sup>
  - Gutachten falls vorhanden
  - Auszug aus Altlastenkataster (können wir gerne für Sie beantragen  
→ der Grundpreis für den Auszug beträgt 30,00 € und je nach Aufwand des Amtes für die Recherche kann sich dieser Preis erhöhen)
  - Auszug Grundbuch
  - Bauvorbescheid / Baugenehmigung falls vorhanden (gern können wir den Bauvorbescheid für Sie erstellen → hierfür entstehen gesonderte Kosten)
- 

Wir freuen uns, Sie als neuen Eigentümer bei uns begrüßen zu dürfen!